



BATISMO DE FOGO

Amapá ganha nova academia dos Bombeiros e forma 130 soldados

Governador Clécio Luís inaugura estrutura moderna para formação de militares e celebra fortalecimento da segurança e defesa civil no Estado.



Infraestrutura

Governo do Estado atua na reconstrução do Centro Didático Ginásio Paulo Conrado Bezerra em Macapá

Após etapa de demolição da antiga estrutura, equipes iniciaram os serviços para que o tradicional espaço seja devolvido à sociedade.

Censo Escolar

Governo mobiliza gestores de Macapá e Santana no "Dia D" do Censo Escolar no Estado

Encontro reuniu escolas para iniciar coleta de dados que embasarão políticas educacionais.

Reconhecimento

"É respeito à nossa cultura", diz tocador homenageado com Prêmio Mestre Jorge no Amapá

Marcus Vinicius, de 28 anos, dividiu a emoção da homenagem com o filho Dominic, de apenas três anos.

Educação superior

Processo Seletivo da UNIFAP 2025: Primeira chamada pública ocorre nesta quinta-feira, 29

Candidatos convocados deve seguir o cronograma; ausência resulta em perda da vaga.

Marabaixo

"Tambores que elevam nossas raízes", diz Carlinhos Brown, Embaixador do Marabaixo

Multiartista reforçou a missão de valorização e divulgação da manifestação cultural tradicional do Estado.

Desenvolvimento

Amapá busca referências no RJ para desenvolver participação na cadeia produtiva do petróleo

Delegação do Amapá faz visitas técnicas para explorar a Margem Equatorial com sustentabilidade.





Marcellus Campêlo

Três anos do Ilumina+: uma revolução silenciosa e impactante no interior do Amazonas



Ricardo Mueller

RH 4.0: O novo protagonista da inovação nas empresas



Caio Bruno

A reeleição é boa ou ruim para o Brasil?



Marcellus Campêlo

Eventos climáticos ameaçam a floresta



Luciana Brites

Transtornos mentais em crianças: Saiba identificar os sinais

EXPEDIENTE - Jornal O GUARANI

Resumo da Edição On-line 0455

Distribuição de Conteúdo:



1. Capa
2. Artigos e Expediente
3. Opinião - Ruben Beneguy
4. Política
5. Publicidade Porto do Grego
6. Economia
7. Negócios e Carreiras
8. Educação
9. Publicidade Auto & Moto Escola Ideal
10. Cidades
11. Cultura
12. Publicidade Milly Cosméticos
13. Macapá
14. Santana
15. Oiapoque e Serra do Navio
16. Tartarugalzinho e Porto Grande
17. Laranjal e Vitória do Jari
18. Mazagão e Cutias
19. Amapá e Calçoene
20. Publicidade Neila Penafort
21. Cultura
22. Cultura
23. Cultura
24. Poesias - Laura Rodrigues
25. Publicidade Cantão do Cimento
26. Justiça e Segurança Pública
27. Esportes
28. Oportunidades
29. Saúde e Bem-estar
30. Tecnologia
31. Publicidade Carnaval
32. Moda & Celebridades
33. Pets, Casa & Decoração
34. Variedades
35. Publicidade Rainhas das Rainhas
26. Empreendedoras Brilhantes
37. Social - Por Tuca Távora
38. Publicidade Jornal



S. A. RIBEIRO LTDA
CNPJ 51.246.328/0001-23

ENDEREÇO
Av. Fab, 1070 - Sala 505
Edifício Macapá Office Center
Bairro Central

CEP 68900-073 - Macapá-AP
jornalguarani.com

Diretora Administrativa
e Comercial
Sharon Ribeiro

Diretor Geral de Jornalismo/
Editor Chefe
Marcio Bezerra

Colunistas
Jeriel Luz
Luzia Mota

Tina Mota
João Batista Neto
Laura Rodrigues

Editor de Vídeo
Gustavo Ravely

Diretora de Vídeo
Lidia Mota

Autoria e opiniões expressas nos artigos publicados são de total responsabilidade de seus autores e não necessariamente refletem a posição ou opinião do Jornal O GUARANI.



Redação
redacaojornalguarani@gmail.com
(96) 98108-0175

Comercial
comercialjornalguarani@gmail.com
(96) 98110-9443

SUA SEGURANÇA
É NOSSA MISSÃO.

ESTAMOS
PRONTOS!





Bom Paladar
RESTAURANTE



VENHA NOS
visitar

SEG À DOM - 11H00 - 15H00



**Rua Santos
Dumont, 2124 -
Buritizal**

ENTRE EM CONTATO

 **(96) 99175-3743**





Principais Jornais

Do Brasil

FOLHA DE S. PAULO

O ESTADO DE S. PAULO

CORREIO BRAZILIENSE

Dono do Master vende ativos de R\$ 1,5 bilhão ao BTG Pactual



Marina deixa sessão no Senado após parlamentar dizer que não a respeitaria como ministra

Ministério da Fazenda não detalhou a Lula impacto da alta do IOF

Informações repassadas eram de caráter geral e decreto ficou restrito a poucas pessoas; ministérios e Presidência não comentam

MEC afirma que vai liberar R\$ 300 mi para universidades federais

Ministério da Educação anunciou que vai liberar R\$ 300 milhões para universidades federais

Steven Pinker Investimentos Harvard são desafiados

Investimentos da Harvard são desafiados por questões éticas

Senado aprova mudança de CBN para público infantil

Senado aprovou mudança de CBN para público infantil

EDITORIAIS

Se quer entrar alta de IOF, Congresso deve limitar emendas



Marina Silva deixa sessão no Senado após parlamentar dizer que não a respeitaria como ministra

Trump manda suspender emissão de vistos para estudantes estrangeiros

Perfil de alunos em rolos será mais usado para barrar entrada

Decorar em harmonia com o bem-estar

Heroico outra vez: Com um a menos na maior parte do jogo, Botafogo bate a U e se classifica na Libertadores

Marina Silva deixa audiência após ataque e ofensas de senador

Recife é capital com maior parte da população nas classes D e E

Trump escala guerra contra universidades

Deputados e Raquel longe de uma harmonia

Três anos após tragédia, Monte Verde ainda cobra soluções

Poes recua e libera vidro e música nos quiosques

Hit argentino na arca

Alimentos ajudam, e prevê de inflação mais 6 a menor em 5 anos

Deputados tentam retirar ampliação de poderes do STF

EUA travam novos pedidos de visto estudantil e outros redes sociais de paulistas

Nas EUA, novo normal? Ilharer (matéria) no Presidente

Ex-prefeito e ex-vice de militares ampliam oposição interna ao Brasil

MARINA SILVA NO SENADO

DIGNIDADE MENSTRUAL

POLÍTICA

ECONOMIA

VIDASANTE

FAROL



Sob ataque político e misógino, Marina enfrenta senadores

Crime e perigo cercam as crianças na internet

Mais de 100 milhões de crianças estão na internet, com riscos de segurança

Professores anunciam greve, GDF vai à Justiça

Universidades têm auxílio emergencial

Senado quer ouvir Haddad sobre IOF

Putim 'brinca com fogo', diz Trump

Guará

Infância

LEGADOS

OPOVO

RECOMPOSIÇÃO APÓS CORTE

MEC FAZ REPASSE DE R\$ 400 MILHÕES PARA INSTITUIÇÕES

Ministro Camilo Santana anuncia recomposição orçamentária e repasse de recursos que não foram pagos de janeiro a maio para institutos e universidades federais

MARINA SILVA NO SENADO

DIGNIDADE MENSTRUAL

POLÍTICA

ECONOMIA

VIDASANTE

FAROL

OPOVO

OPOVO



Principais Jornais

Do Mundo



Suscribite por \$1020

Ingresar



ÚLTIMO MOMENTO POLÍTICA ECONOMÍA SOCIEDAD MUNDO DEPORTES ESPECTÁCULOS JUEGOS DÓLAR NEWSLETTERS TIENDA CLARÍN

En vivo | Milei y sus medidas: el insólito reclamo del cineasta del Presidente contra Villarruel | Elecciones 2025 en Argentina | Dólar blue hoy



Hayden Mark Davis, junto a Milei en Casa Rosada.

Escándalo cripto Caso \$LIBRA: congelaron casi 60 millones de dólares en criptoactivos vinculados a Hayden Davis, pero falta la mitad de los contratos federales

MAR CENTENERA | Buenos Aires

I. SEISDEDOS | Washington

Julieta Makintach, integrante del tribunal, es recusada por autorizar el rodaje de



Pagará 29,5% anual en pesos Caputo colocó un bono por US\$ 1.000 millones y el Gobierno consiguió dinero privado del exterior después de 7 años

SANTIAGO SPALTRÓ



Detenido desde diciembre En un operativo secreto, sacaron de Venezuela a la pareja y al hijo del gendarme argentino Nahuel Gallo

NATASHA NIEBESKIKWIAT



En la Franja de Gaza Israel afirma que mató a Mohammed Sinwar, líder del grupo terrorista Hamas

MUNDO



Editorial | Apariencia de elecciones

EL PAÍS

EL PERIÓDICO GLOBAL

INTERNACIONAL OPINIÓN SOCIEDAD ECONOMÍA AMÉRICA FUTURA CIENCIA SALUD TECNOLOGÍA CULTURA DEPORTES GENTE



Donald Trump, este miércoles en la Casa Blanca. ASSOCIATED PRESS/LAPRESSE (APN)

El Tribunal de Comercio de Estados Unidos declara ilegales los aranceles generalizados de Trump

MIGUEL JIMÉNEZ | Washington

Los jueces consideran que el presidente se ha excedido en sus competencias en su guerra comercial

Elon Musk se declara "decepcionado" por el "enorme gasto público" de la ley fiscal de Trump

MIGUEL JIMÉNEZ | Washington

El dueño de X ventila sus diferencias con la Casa Blanca en una entrevista con la cadena CBS

La "gran y hermosa" ley fiscal de Trump dejará sin atención médica a millones de niños latinos

PATRICIA CARO | Washington

Washington restringirá visados a los extranjeros que crea que "censuran" a los ciudadanos estadounidenses

MAGARENA VIDAL LIY | Washington



Milei, en Buenos Aires. REUTERS

Milei ordena espiar a quienes "manipulen" a la opinión pública

FEDERICO RIVAS MOLINA | Buenos Aires

El Plan de Inteligencia Nacional abre una nueva puerta al posible espionaje

Así intentaron hackearme

HUGO ALCONADA MON

El periodista relata los múltiples ataques informáticos que sufrió tras revelar el plan de espionaje de Milei



Últimas Portugal Europa Mundo Business Viagens Next Cultura Green Saúde Mais

Iniciar sessão

Direto

Temas principais • Donald Trump | Guerra Israel Hamas | União Europeia | Estados Unidos da América | Faixa de Gaza | Reciclagem



NOTÍCIAS EUROPEIAS

Votos dos emigrantes colocam Chega como segunda força política

- Marcelo recebe PSD, PS e Chega em audiências sobre a formação do novo Governo
Eleitores portugueses chocados com resultados das eleições, temem deriva populista
Coligação AD vence eleições. Chega torna-se segunda força política e Pedro Nuno Santos demite-se



NOTÍCIAS EUROPEIAS

Israelitas manifestam-se em Lisboa contra a guerra em Gaza



NOTÍCIAS EUROPEIAS

Alemanha dá nova ajuda de 5 mil milhões de euros à Ucrânia



NOTÍCIAS EUROPEIAS

Macron reúne-se com o seu homólogo indonésio para discutir defesa



MUNDO

Chefe do Hamas "eliminado" por Israel, afirma Netanyahu



EU VOU DE TREM!

Audiência Pública

Convidamos todos (as) para a audiência pública sobre a reestruturação do trem e revitalização da estação do trem de Santana.

Data: 30/5/2025 (sexta-feira)

Horário: 9 horas

Local: Câmara de Vereadores de Santana

Endereço: Rua José Bruno de Oliveira Gomes
nº 54, Praça Cívica, Santana/Ap
CEP: 68925-186



NOSSA FORÇA

Nossa força reside na nossa dedicação em oferecer qualidade e imparcialidade em nossa cobertura jornalística. Trabalhamos incansavelmente para fornecer as últimas informações, sempre com precisão e relevância. Além disso, nossa conexão com os municípios do Amapá nos diferencia, permitindo-nos trazer notícias locais e um entendimento aprofundado das necessidades e interesses da comunidade. Estamos comprometidos em ser a fonte de informação confiável e atualizada para os leitores do Jornal O Guarani.

SEX.06.JUN

Baile dos Namorados

NA CIA DO BOLERO



BANDA MEGA

POPSHOW

PARTICIPAÇÃO
RAFA / DAVID E LÉO SAUDADE
INGRESSOS ANTECIPADO NO
PIX:96 99112-5334 R\$:20,00 E NA HORA R\$25,00
COMPANHIA DO BOLERO
NA RODOVIA JK

QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO!
Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te acham!



Amapá - Amazônia - Brasil



Senado confirma reajuste para servidores do Executivo federal, que vai a sanção

Redação 28/05/2025



Legislativo celebra 31 anos do Corpo de Bombeiros Militar de Santana em sessão solene

Redação 28/05/2025



Comissão de Constituição, Justiça e Redação aprova pareceres de lei que beneficiam pessoas autistas

28/05/2025

TRE-AP

SUPOORTE PARA

PRESTAÇÃO DE CONTAS

☎ 3198-7549

✉ SUPORTE_PRESTACAODECONTAS@TRE-AP.JUS.BR

Atendimento para:

- Prestação de Contas Anual (SPCA);
- Prestação de Contas Eleitoral (SPCE);
- Prestar suporte geral nos assuntos relacionados à prestação de contas

Horário de atendimento:
De segunda a sexta-feira:
das 13h às 19h

TRE-AP disponibiliza canal de atendimento para suporte na prestação de contas eleitorais e partidárias

Redação 28/05/2025

SUA CNH EM ATÉ 15 DIAS

AGORA COM A PROVA TEÓRICA DIARIAMENTE NA AUTO ESCOLA

Corre aqui, se Matricule que ainda da tempo!

@AUTOESCOLAIDEALMACAPA

<https://tvautoescola.websitenoar.net/>

Entre em contato

96.98112-7851

96.98407-4236

Centro de Formação de Condutores

ideal

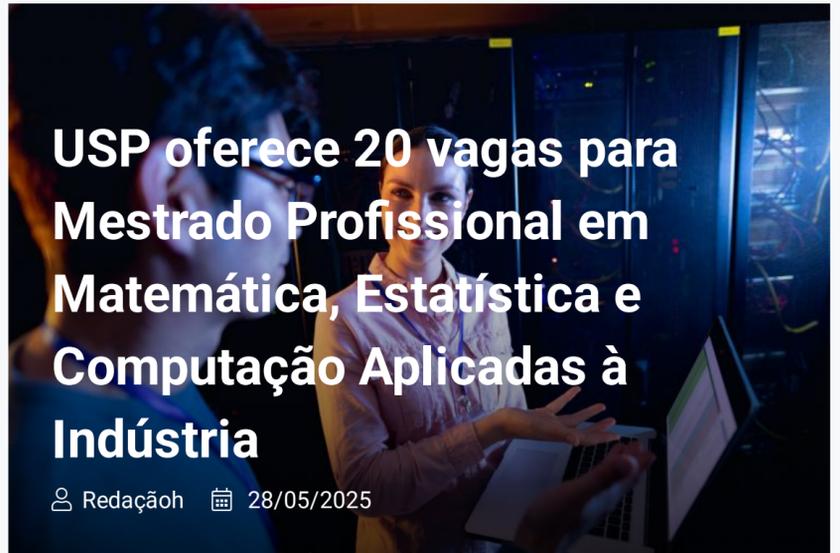
Auto & Moto Escola

Av. Diógenes Silva, 1530
(entre as ruas Hildemar Maia e Prof. Tostes no Buritizal)



Cresce o número de brasileiros que decidem juntar dinheiro: o movimento pela liberdade financeira ganha força

Redação 28/05/2025



USP oferece 20 vagas para Mestrado Profissional em Matemática, Estatística e Computação Aplicadas à Indústria

Redação 28/05/2025



Empreendedores amapaenses movimentam R\$ 270 mil durante 19º Salão do Artesanato, em São Paulo

28/05/2025

Bom dia, Ministro

Wolney Queiroz
Ministro da Previdência Social

Quinta • 29/maio • 8h

canal gov

Assista também no Youtube @canalgov



Com apoio do Governo do Amapá, Copa do Mundo Master de Futebol define o campeão nesta sexta-feira, 30

28/05/2025

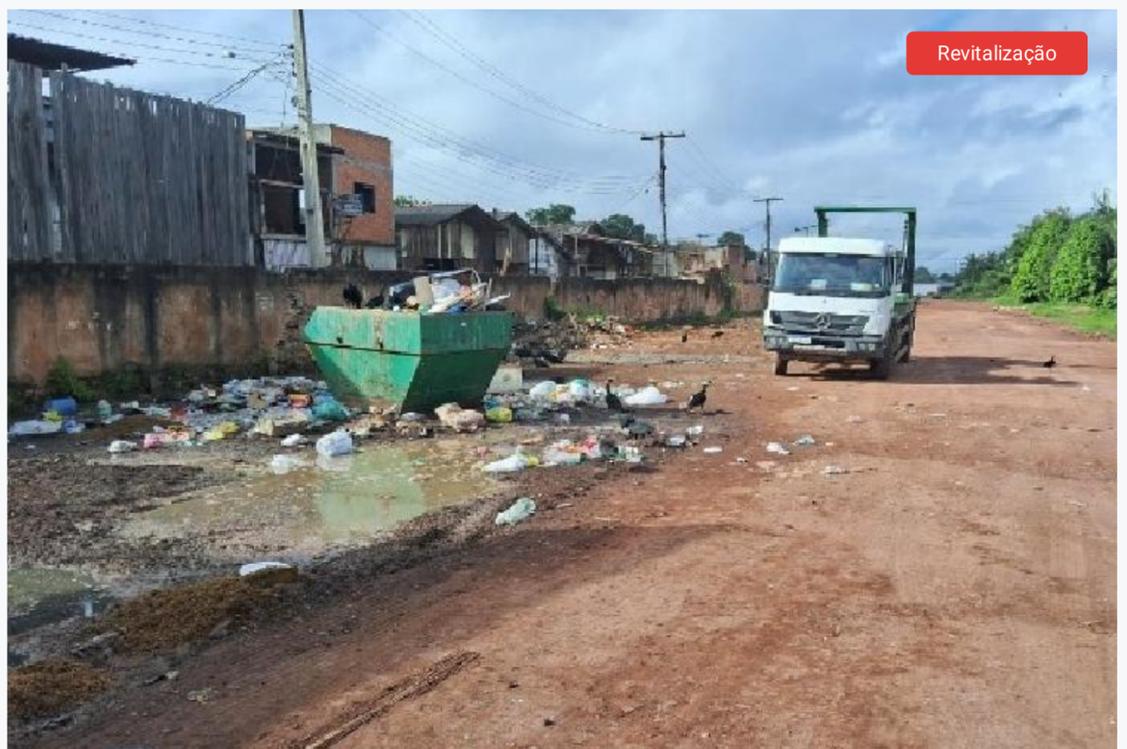
Wolney Queiroz detalha ressarcimento a vítimas de descontos indevidos e ações da Previdência no

Redação 28/05/2025



Ueap recebe representantes de empresa que desenvolve soluções inovadoras de ensino na educação básica

28/05/2025



MP-AP, SDC e SEMOP mobilizam ação integrada para revitalizar pontos críticos de “lixeiros viciadas” em Santana

Redação 28/05/2025



TEAM RAFAEL COSTA

Horário de Treino

TURMAS KIDS

SEGUNDA - QUARTA - SEXTA

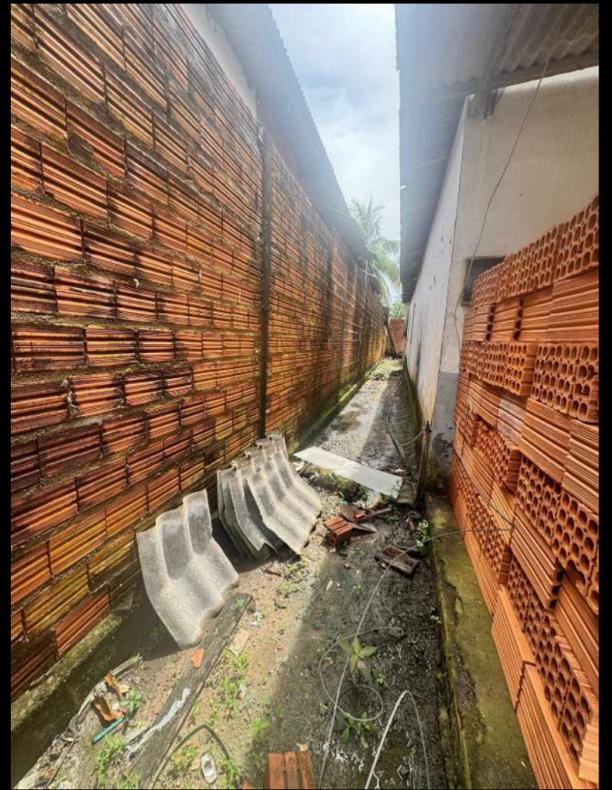
JIU-JITSU | 17:30H ÀS 18:30H

KICKBOXING | 18:30H ÀS 19:30H

MENSALIDADE

R\$100,00

@teamrafaelcosta



VENDO OU TROCO

TERRENO COM CASA NO LOTEAMENTO AMAZONAS (zona norte de Macapá)

- TERRENO 10x30
- TITULADO EM CARTÓRIO
- TERRENO PLANO
- FOSSA
- POÇO AMAZONAS
- ÁRVORES FRUTÍFERAS
- CASA EM ALVENARIA
- MURADOS NAS LATERAIS E FUNDOS
- RUA ASFALTADA COM MEIO FIO
- PERTO DE TUDO

*ACEITO CARRO OU MOTO COMO PARTE DO PAGAMENTO

VALOR R\$ 86.000,00



Formação para coordenadores pedagógicos aborda alfabetização infantil e combate ao racismo

Redação 28/05/2025



Síndrome do Banho e Tosa: pesquisa do CEUB alerta tutores para riscos emocionais em pets

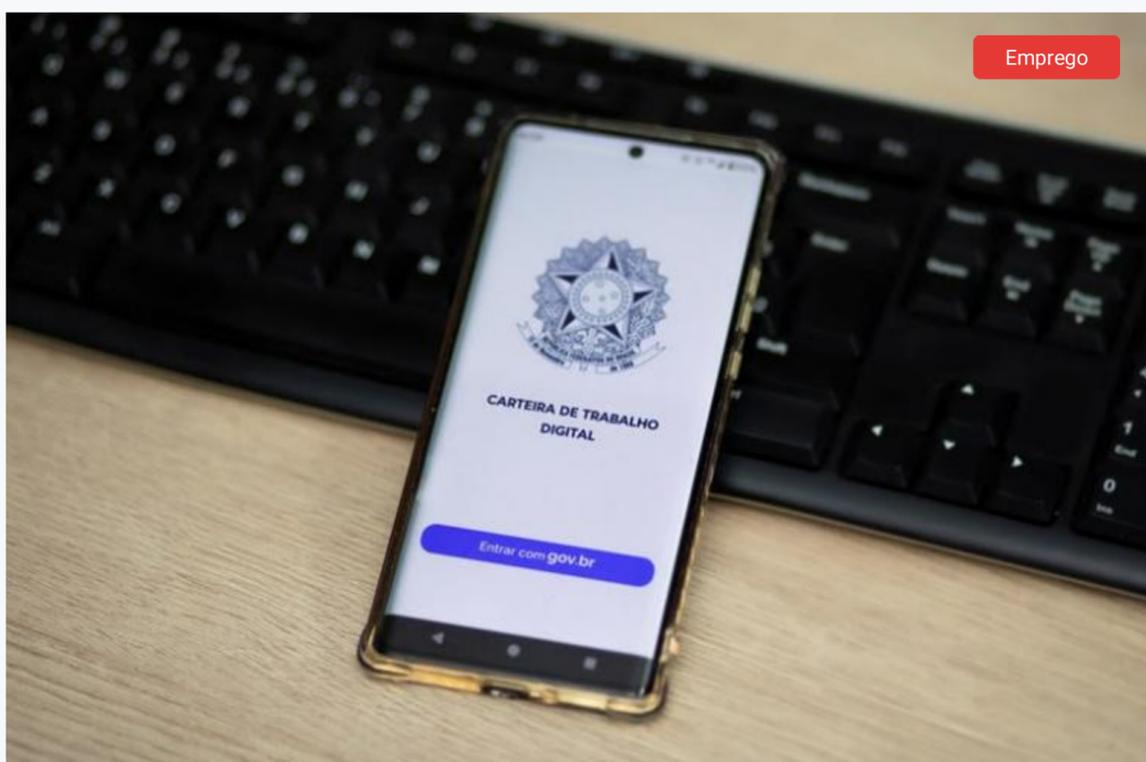
Redação 28/05/2025



Centro de Inteligência Artificial Recriando

Ambientes abre quatro vagas de pós-doutorado

28/05/2025



Emprego

No melhor abril do Novo Caged, Brasil gera 257 mil vagas com carteira assinada

Redação 28/05/2025

Nosso formato é DIGITAL!

Clique nos TÍTULOS para ler a notícia.





Governo do Amapá participa de encontro que promove protagonismo feminino na política e questões de gênero

Redação 28/05/2025



Divulgado resultado preliminar dos inscritos para o Conselho de Meio Ambiente do Amapá

Redação 28/05/2025



Prefeitura de Macapá amplia horário de atendimento das salas de vacinação

28/05/2025



Maio Laranja

Governo do Amapá orienta trabalhadores sobre combate à exploração infantil em Oiapoque

Redação 28/05/2025

Nosso formato é DIGITAL!



Clique nos TÍTULOS para ler a notícia.

COMERCIAL LOBRITO



PERPÉTUO SOCORRO

CASA DE CARNES LOBRITO
- JESUS DE NAZARÉ

COMERCIAL LOBRITO



MEGA PROMOÇÃO

CASA DE CARNES LOBRITO

JESUS DE NAZARÉ



EXPOSIÇÃO COLETIVA

A ARTE QUE

NOS MOVE

Artistas expositores

Adriano Duarte
Aluizio Cardoso
Betto Peixe
Diully Ferreira
Leila Silva
Luana Goés
Ozy Rodrigues
Ronaldo Rony
Wagner Ribeiro
Will Cruz
Yolanda Cunto

Data

16/05 a 02/06

Local: Macapá Shopping, piso L3

REALIZAÇÃO
E APOIO



DISQUE DENÚNCIA

SIGILO **ABSOLUTO!** BOPE



(96) **99192 - 2498**

LIGUE OU ENVIE FOTOS E VÍDEOS DE PONTOS DE DROGAS OU DE PESSOAS SUSPEITAS. ADICIONE NOSSO NÚMERO E AJUDE A COMBATER O CRIME.

FAÇA SUA PARTE !



SIGILO ABSOLUTO



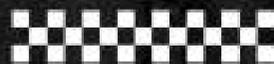
INFORMAÇÃO
(96) 99157-3131

- FACÇÃO CRIMINOSA
- TRÁFICO DE DROGAS
- ARMA DE FOGO
- FORAGIDO DA JUSTIÇA
- VEÍCULOS
FURTADOS/ROUBADOS



POLÍCIA MILITAR

GOVERNO DO ESTADO
AMAPÁ
TRABALHANDO PELO AMAPÁ INTEIRO



MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 13 quadra 11, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 13 da Quadra 11, com área superficial de 330,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao SUDOESTE para a Rua 5 na extensão de 11,00m; nos fundos, ao NORDESTE, mede 11,00m, confrontando 0,58m com o lote 44, 10,00m com o lote 43 e 0,42m com o lote 42; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando ao SUDESTE com o lote 12; e pelo outro lado, ao NOROESTE com o lote 14. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.146** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$369.110,77 (trezentos e sessenta e nove mil, cento e dez reais e setenta e sete centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$481.768,55 (quatrocentos e oitenta e um mil, setecentos e sessenta e oito reais e cinquenta e cinco centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 06 quadra 13, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 06 da Quadra 13, com área superficial de 300,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NOROESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, ao SUDESTE, mede 10,00m, confrontando 3,00m com o lote 50 e 7,00m com o lote 51; por 30,00m da frente aos fundos e ambos os lados, confrontando ao SUDOESTE com o lote 05; e pelo outro lado NORDESTE, com o lote 07. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.246** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$289.277,96 (duzentos e oitenta e nove mil, duzentos e setenta e sete reais e noventa e seis centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$312.766,03 (trezentos e doze mil, setecentos e sessenta e seis reais e três centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 10 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 13 quadra 17, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 13 da Quadra 17, com área superficial de 450,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NOROESTE para a Rua 4 na extensão de 15,00m; nos fundos, ao SUDESTE mede 15,00m, confrontando com o Equipamento Comunitário 02; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando por um lado, ao SUDOESTE, com o lote 12; e pelo outro lado, ao NORDESTE, com o lote 14. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.407** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$608.349,15 (seiscentos e oito mil, trezentos e quarenta e nove reais e quinze centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$526.417,07 (quinhentos e vinte e seis mil, quatrocentos e dezessete reais e sete centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 48 quadra 10, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 48 da Quadra 10, com área superficial de 300,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NOROESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, ao SUDESTE, mede 10,00m, confrontando 0,42m com o lote 02 e 9,58m com o lote 03; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando ao NORDESTE com o lote 47; e pelo outro lado, ao SUDOESTE, com o lote 49. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.131** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$269.214,16 (duzentos e sessenta e nove mil, duzentos e quatorze reais e dezesseis centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$376.091,84 (trezentos e setenta e seis mil, noventa e um reais e oitenta e quatro centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO!

Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te chamam!



MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº **49** quadra **12**, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do lote 49 da Quadra 12, com área superficial de 300,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao SUDESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, ao NOROESTE, mede 10,00m, confrontando 5,00m com o lote 03 e 5,00m com o lote 02; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando ao NORDESTE com o lote 48; e pelo outro lado, ao SUDOESTE, com o lote 50. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.238** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: **R\$272.322,66** (duzentos e setenta e dois mil, trezentos e vinte e dois reais e sessenta e seis centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: **R\$298.994,46** (duzentos e noventa e oito mil, novecentos e noventa e quatro reais e quarenta e seis centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº **16** quadra **07**, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma irregular, constituído do Lote 16 da Quadra 7, com área superficial de 253,29m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NORDESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, ao SUDOESTE mede 10,26m, confrontando com a Área Verde 09; por 25,00m de extensão da frente ao fundo em ambos os lados, confrontando ao SUDESTE com o lote 15; e pelo outro lado ao NOROESTE com o lote 17. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **57.011** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: **R\$230.416,42** (duzentos e trinta mil, quatrocentos e dezesseis reais e quarenta e dois centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: **R\$191.149,40** (cento e noventa e um mil, cento e quarenta e nove reais e quarenta centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº **04** quadra **06**, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 04 da Quadra 06, com área superficial de 275,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao NOROESTE para a Rua 6 na extensão de 11,00m; nos fundos, ao SUDESTE mede 11,00m, confrontando com área da matrícula nº 56.661; por 25,00m de extensão da frente ao fundo em ambos os lados, confrontando por um lado ao NORDESTE com o lote 03; e pelo outro lado ao SUDOESTE com o lote 05. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **56.973** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: **R\$387.595,31** (trezentos e oitenta e sete mil, quinhentos e noventa e cinco reais e trinta e um centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: **R\$346.283,83** (trezentos e quarenta e seis mil, duzentos e oitenta e três reais e oitenta e três centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº **07/2003**, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº **06** quadra **04**, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 06 da Quadra 4, com área superficial de 250,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao SUDOESTE para a Rua 6 na extensão de 10,00m; nos fundos, a NORDESTE mede 10,00m, confrontando com posses do curralinho; por 25,00m de extensão da frente ao fundo em ambos os lados, confrontando por um lado ao NOROESTE com o lote 05; e pelo outro lado ao SUDESTE com o lote 07. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº **56.917** do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: **R\$239.367,79** (duzentos e trinta e nove mil, trezentas e sessenta e sete reais e setenta e nove centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: **R\$250.454,38** (duzentos e cinquenta mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais e trinta e oito centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO!

Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te chamam!



MACAPÁ/AP
EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL
Lei Nº 9.514/97 e MP Nº 2.223/01

Sidney Canezin, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Macapá-AP, sob o nº 07/2003, devidamente autorizado pela proprietária **SPE São Gonçalo Empreendimento Imobiliário Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 18.003.025/0001-04, sediada na Alameda Ministro Rocha Azevedo nº 456 – 8º andar, Bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 01410-000, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel abaixo relacionado e consolidada a posse do mesmo ao credor fiduciário, pelo cumprimento do art. 26 da Lei. 9.514/97 e cumprindo o disposto no art. 27 da mesma lei, torna público que colocará a **Venda em Leilão Público, o seguinte bem imóvel:**

IMÓVEL: Lote nº 15 quadra 10, assim descrito: Um terreno urbano, sem benfeitorias, de forma regular, constituído do Lote 15 da Quadra 10, com área superficial de 330,00m², situado no loteamento denominado **PALÁCIO DAS ÁGUAS HOME RESORT**, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente ao SUDESTE para a Rua 3 na extensão de 11,00m; nos fundos, ao NOROESTE, mede 11,00m, confrontando 7,58m com o lote 35 e 3,42m com o lote 34; por 30,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando ao SUDOESTE com o lote 14; e pelo outro lado, ao NORDESTE, com o lote 16. Tudo de conformidade com a Matrícula Nº 57.098 do Cartório 1º Registro de Imóveis "Eloy Nunes" Macapá – Capital do Estado do Amapá.

1º leilão valor mínimo de venda: R\$340.302,16 (trezentos e quarenta mil, trezentos e dois reais e dezesseis centavos).

2º leilão valor mínimo de venda: R\$371.771,08 (trezentos e setenta e um mil, setecentos e setenta e um reais e oito centavos) acrescidos de atualização até a data do leilão.

Datas dos leilões: 1º leilão em 11 de junho de 2025 às 10:00 horas e o 2º leilão em 26 de junho de 2025 às 10:00 horas.

LEILÃO ON-LINE: O leilão será realizado somente na modalidade eletrônica através do site oficial do leiloeiro: <http://www.canezinleiloes.com.br>. Os interessados em participar devem se cadastrar previamente no site do leiloeiro e solicitar habilitação para participar do leilão.

Condições do leilão: a) o arrematante pagará no ato (À VISTA) o valor do arremate acrescido da comissão do leiloeiro (5%); b) o imóvel é vendido no estado em que se encontra, de: legalização, manutenção, conservação e ocupação; c) cabem ao arrematante às providências e pagamento de despesas para a transferência de propriedade e registro em Cartório, nele incluídos emolumentos e respectivo imposto de transmissão, assim como será se sua responsabilidade a transferência de titularidade junto a Prefeitura Municipal.

Observação: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

Informações com o Leiloeiro, fones: (96) 99152-5549 - 98128-7459 - whatsapp ou Home page: <http://www.canezinleiloes.com.br> e e-mail: canezinleiloes@gmail.com.

Macapá/AP, 27 de maio de 2025.

Sidney Canezin
323.970.039-53

Jornal **Guarani**

Esse é Digital. Seja Digital também

Aqui tudo é **CLICÁVEL!**

O PDF do Jornal
O Guarani é
distribuído largamente
nas redes sociais.

O jornal Interativo
também fica arma-
zenado no portal.
Veja todas as edições
digitais por lá.

Anuncie!



CONFIRA



Moderno e Interativo

JORNAL O GUARANI

SEJA SEMPRE O PRIMEIRO A FICAR BEM INFORMADO!

A missão do **Jornal O Guarani** é fornecer uma fonte confiável de notícias abrangendo uma ampla variedade de tópicos e nichos informativos.

Trabalhamos incansavelmente para trazer as últimas informações sobre artes, cidades, municípios

e as principais manchetes dos jornais do Brasil e do mundo.

Nosso objetivo é manter os leitores do Amapá informados sobre os assuntos que mais importam, com uma cobertura abrangente e imparcial.



QUER SER VISTO? ANUNCIE CONOSCO!

Através de nossa tecnologia avançada, seus clientes te chamam!





Variedades



Entretenimento, Leitura e Lazer

Programação nos Cinemas



Cinema / 24/05/2025

Filmes em Cartaz no Moviecom Macapá (25/05)

[Leia a Notícia >](#)

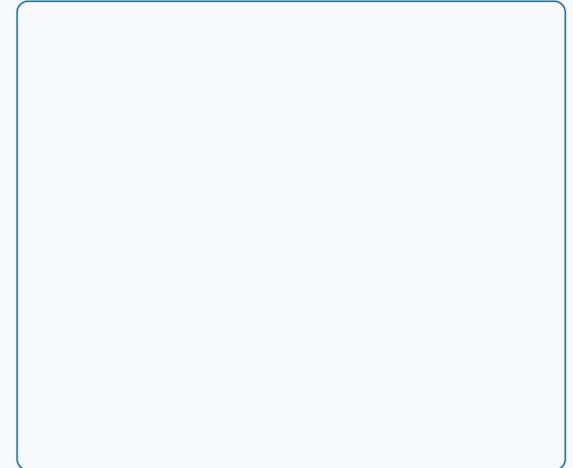


Cinema / 24/05/2025

Filmes em Cartaz no Cinépolis Macapá (25/05)

[Leia a Notícia >](#)

Previsão do Tempo



HORÓSCOPO Diário ♃♄♅♆♇♈♉♊♋♌♍♎♏♐♑♒♓♔♕♖♗♘♙♚♛♜♝♞♟♠♡♢♣♤♥♦♧♨♩♪♫♬♭♮♯♰♱♲♳♴♵♶♷♸♹♺♻♼♽♾♿♿



Horóscopo / 28/05/2025

HORÓSCOPO – 29.05.25

[Leia a Notícia >](#)



Horóscopo / 27/05/2025

HORÓSCOPO – 28.05.25

[Leia a Notícia >](#)



Horóscopo / 26/05/2025

HORÓSCOPO – 27.05.25

[Leia a Notícia >](#)

[DIAS ANTERIORES](#)

Cotações

Investing.com		
Cotações de Moedas em Tempo Real		
EUR/USD	1,1239	
🕒 21:13:25 Moeda	-0,0052	(-0,46%)
USD/JPY	145,85	
🕒 21:13:26 Moeda	+1,04	(+0,72%)
GBP/USD	1,3430	
🕒 21:13:26 Moeda	-0,0040	(-0,30%)
USD/CHF	0,8332	
🕒 21:13:26 Moeda	+0,0059	(+0,71%)
USD/CAD	1,3851	
🕒 21:13:26 Moeda	+0,0016	(+0,12%)
AUD/USD	0,6420	
🕒 21:13:26 Moeda	-0,0003	(-0,05%)
NZD/USD	0,5957	
🕒 21:13:26 Moeda	-0,0011	(-0,18%)
EUR/GBP	0,8369	
🕒 21:13:26 Moeda	-0,0018	(-0,21%)
EUR/JPY	163,91	
🕒 21:13:26 Moeda	+0,35	(+0,21%)
EUR/CHF	0,9363	
🕒 21:13:26 Moeda	+0,0022	(+0,24%)
AUD/JPY	93,63	
🕒 21:13:26 Moeda	+0,56	(+0,60%)
GBP/JPY	195,86	
🕒 21:13:26 Moeda	+0,83	(+0,43%)

Desenvolvido por [Investing.com](#)

Programação TV Aberta / Tempo real (Clique)





MPOX

O que você precisa saber?
arraste para o lado e saiba mais >>>

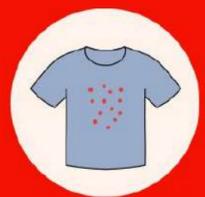


O que é a Mpox?

A Mpox é uma zoonose viral, causada pelo vírus monkeypox.

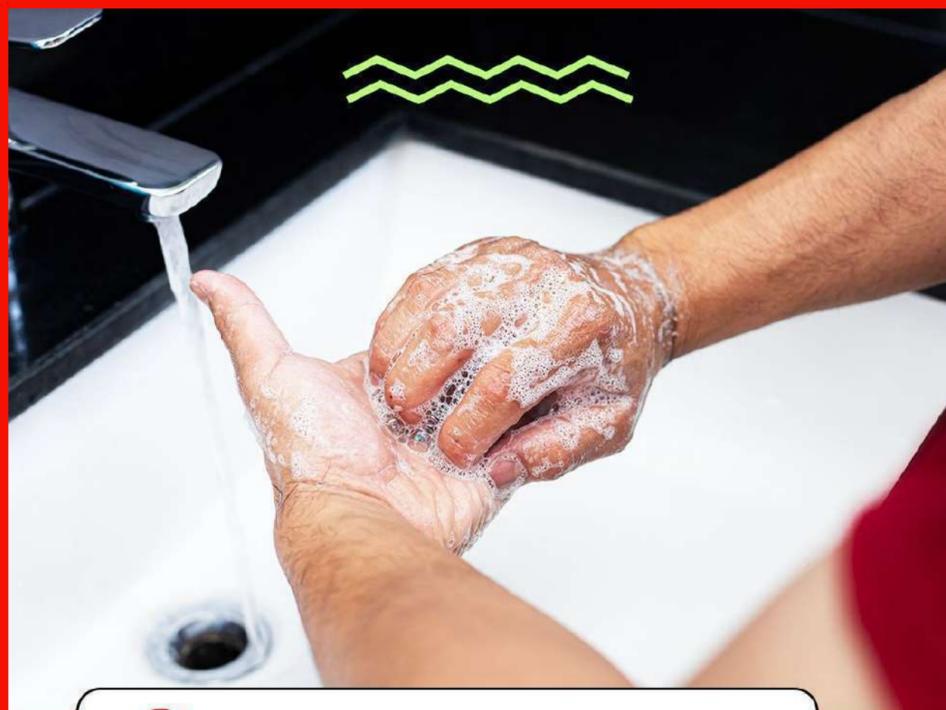
Ela é transmitida por contato com:

- Lesões,
- Secreções,
- ou objetos contaminados.



Quais são os sintomas?

- Febre, dor muscular e de cabeça
- Ínguas (gânglios inflamados)
- Erupções e lesões na pele



 **No Amapá, até agora, não há registros de casos.**

-  Higienize sempre as mãos
-  Evite contato direto com lesões suspeitas
-  Use máscara em ambientes de risco



JORNAL O GUARANI

SEJA SEMPRE O PRIMEIRO A FICAR BEM INFORMADO!

A missão do **Jornal O Guarani** é fornecer uma fonte confiável de notícias abrangendo uma ampla variedade de tópicos e nichos informativos.

Trabalhamos incansavelmente para trazer as últimas informações sobre política, esportes, cidades, municípios e as principais manchetes dos jornais

do Brasil e do mundo. Nosso objetivo é manter os leitores do Amapá informados sobre os assuntos que mais importam, com uma cobertura abrangente e impar-

Redação
(96) 98112-0161

Comercial
(96) 99913-3871
(96) 99179-7814



**Fique
sempre
bem
informado**

**Jornal
Guarani**



As principais notícias do Amapá e do mundo, em um só lugar! Acesse o nosso site para ficar por dentro de tudo que acontece na sua região e no Brasil.

Eventos locais, política, cultura, esportes, educação e muito mais - temos cobertura completa dos assuntos que mais importam para você!

**Acesse
agora mesmo:
www.jornaloguarani.com**

Redação

96 99108-0175

Comercial

96 98110-9443

Acessar Agora!